



Проект

РЕШЕНИЕ
Совета народных депутатов
муниципального образования
Новоалександровское Суздальского района

от « ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

Об утверждении Положения
о земельном налоге на территории
муниципального образования Новоалександровское

Рассмотрев предложение Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 10 по Владимирской области, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 26 Устава муниципального образования Новоалександровское Совет народных депутатов муниципального образования Новоалександровское Суздальского района (далее – Совет народных депутатов) р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие земельный налог на территории муниципального образования Новоалександровское.

2. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Новоалександровское.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2020 года решения Совета народных депутатов:

- от 31 мая 2013 г. № 27 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Новоалександровское сельское поселение»;

- от 24 ноября 2014 г. № 58 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов от 31.05.2013 № 27 «О введении земельного налога на территории Новоалександровское сельское поселение»;

- от 1 декабря 2014 г. № 61 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 24.11.2014 № 58 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов от 31.05.2013 № 27 «О введении земельного налога на территории Новоалександровского сельского поселения»;

- от 31 декабря 2014 г. № 69 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 31.05.2013 № 27 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Новоалександровское сельское поселение»;

- от 28 декабря 2015 г. № 28 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Новоалександровское сельское поселение, утвержденное решением Совета народных депутатов от 31.05.2013 № 27»;

- от 30 марта 2018 г. № 8 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Новоалександровское сельское поселение, утвержденное решением Совета народных депутатов муниципального

образования Новоалександровское сельское поселение Суздальского района от 31.05.2013 № 27».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Суздальская новь» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования,
председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
Новоалександровское Суздальского района

С.О. Руднев

Приложение
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
Новоалександровское Суздальского района
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОЕ

Земельный налог (далее – налог) устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) и решением Совета народных депутатов муниципального образования Новоалександровское Суздальского района (далее – Совет народных депутатов), вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и решением Совета народных депутатов и обязателен к уплате на территории муниципального образования Новоалександровское.

Статья 1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Кодекса:

- устанавливает налоговые ставки с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 1,2 статьи 394 Кодекса;
- в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты налога (абзац действует до 01.01.2021);
- в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок уплаты налога (абзац действует с 01.01.2021);
- устанавливает дополнительные налоговые льготы, не предусмотренные главой 31 Кодекса, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета, размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных

Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен Федеральным [законом](#) от 29.11.2012 N 202-ФЗ)

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы

1. Дополнительно к перечню налоговых льгот, установленных главой 31 Кодекса, освобождаются от налогообложения за земельные участки (долю в праве общей долевой собственности или общей совместной собственности на земельный участок), предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства и содержания жилого фонда, строительства, содержания индивидуальных гаражей, садоводства и огородничества:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

2) родители погибших участников боевых действий.

2. Основанием для предоставления льгот являются копии документов, подтверждающих право на получение соответствующей льготы, а именно:

- удостоверение ветерана или инвалида Великой Отечественной войны;

- удостоверение ветерана или инвалида боевых действий;

- пенсионное удостоверение;

- иные подтверждающие документы.

3. Перечисленные в пункте 2 настоящей статьи документы, подтверждающие право на получение налоговой льготы, представляются налогоплательщиками в налоговые органы в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 361.1 Кодекса.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу:

- за первый квартал – не позднее 30 апреля;

- за второй квартал – не позднее 31 июля;

- за третий квартал – не позднее 31 октября.

3. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков организаций – не позднее 1 марта, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Порядок и сроки уплаты налога физическими лицами устанавливаются в соответствии с главой 31 Кодекса.

Статья 5. Заключительные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Кодекса.