



Проект

**РЕШЕНИЕ**  
Совета народных депутатов  
муниципального образования  
Новоалександровское Суздальского района

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Положения о налоге  
на имущество физических лиц на территории  
муниципального образования Новоалександровское

Рассмотрев предложение Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 10 по Владимирской области, в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 26 Устава муниципального образования Новоалександровское Совет народных депутатов муниципального образования Новоалександровское Суздальского района (далее – Совет народных депутатов) р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новоалександровское.

2. Утвердить прилагаемое Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новоалександровское.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2020 года решения Совета народных депутатов:

- от 31 октября 2014 г. № 52 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- от 24 ноября 2014 г. № 57 «О внесении изменений в решение № 52 от 31.10.2014 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- от 28 декабря 2015 г. № 29 «О внесении изменений в решение № 52 от 31.10.2014 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- от 27 декабря 2017 г. № 36 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Новоалександровское сельское поселение Суздальского района Владимирской области от 31 октября 2014 г. № 52 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Суздальская новь» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования,  
председатель Совета народных депутатов  
муниципального образования  
Новоалександровское Суздальского района

С.О. Руднев

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
муниципального образования  
Новоалександровское Суздальского района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕНИЕ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОЕ**

Налог на имущество физических лиц (далее – налог) устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) и решением Совета народных депутатов муниципального образования Новоалександровское Суздальского района (далее – Совет народных депутатов), вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и решением Совета народных депутатов и обязателен к уплате на территории муниципального образования Новоалександровское.

### **Статья 1. Общие положения**

Настоящее Положение устанавливает налоговые ставки в пределах, установленных главой 32 Кодекса и особенности определения налоговой базы в соответствии с главой 32 Кодекса (абзац 1 пункта 2 статьи 399 Кодекса), с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 1, 3, и 5 статьи 406 Кодекса.

### **Статья 2. Налоговые ставки**

1. Ставки налога устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2. Ставки устанавливаются в следующих размерах в отношении:

1) **0,1 процента** в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящей статьи;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) **2 процентов** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта

10 статьи 378.2 Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

### **Статья 3. Заключительные положения**

Льготы по налогу, налоговый период, срок уплаты и порядок исчисления суммы налога определяются в соответствии с главой 32 Кодекса.