

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области рассказал о реализации проекта «Земля для стройки»

Владимирский Роскадастр продолжает активную работу по выявлению земельных участков, которые можно использовать под жилищное строительство.

Земельные участки, которые могут быть предоставлены гражданам и организациям для строительства индивидуальных жилых домов (ИЖС) либо под застройку многоквартирными домами (МКД) на территории Владимирской области, выявляются оперативным штабом при Управлении Росреестра по Владимирской области, деятельность которого направлена:

- на сбор необходимых данных с целью подготовки предложений по вовлечению земельных участков и территорий под жилищное строительство;
- на выявление неэффективно используемых земельных участков и территорий (земель), из которых могут быть образованы новые земельные участки для их дальнейшего использования в целях жилищного строительства.

Руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин отмечает: *«Для участия в работе оперативного штаба привлечены специалисты Владимирского Роскадастра, Управления Федеральной налоговой службы России по Владимирской области, правительства региона, органов местного самоуправления, профессиональные участники рынка недвижимости».*

Деятельность штаба направлена на эффективное управление объектами недвижимости, земель, увеличение объемов строительства в рамках формирования комфортной городской среды и повышения инвестиционной

привлекательности Владимирской области. По итогам заседания Оперативного штаба, состоявшегося 20 ноября 2024 года выявлено 10 земельных участков и территорий площадью более 55 гектаров. Выявленные участки и территории расположены в Гусь-Хрустальном, Ковровском, Судогодском, Юрьев-Польском районах.

К концу 2024 года на территории Владимирской области из пригодных для застройки земельных участков и территорий более 1600 гектаров имеют потенциал для строительства индивидуальных жилых домов, порядка 260 гектаров – для размещения многоквартирных домов.

При реализации проекта на более чем 350 земельных участках зарегистрировано право собственности либо аренда физических и юридических лиц, из них 281 – под ИЖС, 70 – под МКД.

Директор филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области Александр Шатохин отмечает: *«Мероприятия по выявлению земельных участков и территорий и их дальнейшему вовлечению в жилищное строительство являются действенным инструментом взаимодействия государства и заинтересованных лиц, способствуют улучшению жилищных условий для граждан, дают стимул к экономическому развитию Владимирской области».*

Сведения о земельных участках, возможных для предоставления под застройку и выявленных в ходе мероприятий оперативного штаба, обновляются на регулярной основе.

*Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»
по Владимирской области*

Контакты для СМИ:

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А
Отдел контроля и анализа деятельности
(4922) 77-88-78