

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Эксперты регионального Роскадастра рассказали о предоставлении сведений из Единого государственного реестра недвижимости

Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) является надежным источником информации о недвижимости в России.

Сведения из ЕГРН предоставляются филиалом ППК «Роскадастр» по запросам любых лиц, за исключением сведений, доступ к которым ограничен [Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](#).

«Определенные выписки из ЕГРН содержат сведения ограниченного доступа (например, выписка о содержании правоустанавливающих документов, выписка о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости) и ряд других», – отметил руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.

Такие выписки из ЕГРН могут получить правообладатели или их законные представители, лица, имеющие право на наследование недвижимости по завещанию или по закону, а также другие категории лиц, установленные законодательством (включая нотариусов, правоохранительные органы, суды и судебных приставов).

Копии документов, на основании которых информация была внесена в ЕГРН, выдаются исключительно правообладателю, его законному представителю или лицу, имеющему нотариально удостоверенную доверенность от них.

Кроме того, копии документов могут быть предоставлены по запросам судов и правоохранительных органов, которые ведут дела, связанные с объектами недвижимости и (или) их правообладателями.

«Положения действующего законодательства, касающиеся ограничений на предоставление сведений из ЕГРН, направлены на защиту прав и законных интересов граждан в сфере государственного кадастрового учета и регистрации прав», – отмечает директор филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области Александр Шатохин.

Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, может быть представлен:

- в бумажной форме в рамках выездного обслуживания [филиала ППК «Роскадастр»](#) или в офисах [МФЦ](#) независимо от места нахождения объекта недвижимости или территории, в отношении которых представляется запрос;
- в электронной форме посредством [официального сайта Росреестра](#), [Единого портала государственных услуг](#) или с использованием веб-сервисов.

*Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»
по Владимирской области*

Контакты для СМИ:

Управление Росреестра по Владимирской области
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а
Отдел организации, мониторинга и контроля
(4922) 45-08-29
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А
Отдел контроля и анализа деятельности
(4922) 77-88-78